



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 01/08/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3688134

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **THALIS E.S. S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **004495201000**.

Την **01/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5454038 οι εγκεκριμένες από την 01/08/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5454039 η από 01/08/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία**», Α.Φ.Μ. 801079752-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 148599601000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης THALIS ES SA	Notes	2024	2023
		31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5	17.054.674,46	6.087.275,04
Σύνολο		17.054.674,46	6.087.275,04
Άυλα Πάγια			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		77.438,52	38.849,88
Σύνολο		77.438,52	38.849,88
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6	1.148.676,00	740.176,00
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού		74.506,80	46.188,80
Σύνολο		1.223.182,80	786.364,80
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		18.355.295,78	6.912.489,72
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	29.696.152,46	10.137.969,78
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	8	18.405.207,13	9.389.606,01
Λοιπές απαιτήσεις	9	7.500.636,21	2.366.540,64
Προπληρωμένα έξοδα	10	1.298.501,31	1.436.438,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	8.557.260,04	3.670.701,22
Σύνολο		65.457.757,15	27.001.256,47
Σύνολο κυκλοφορούντων			
Σύνολο ενεργητικού		83.813.052,93	33.913.746,19
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	12	30.944.000,00	1.944.000,00
Σύνολο		30.944.000,00	1.944.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13	943.511,11	685.415,64
Λοιπά αποθεματικά	13	842.323,60	929.323,60
Αποτελέσματα εις νέο		15.571.505,34	10.667.691,36
Σύνολο		17.357.340,05	12.282.430,60
Σύνολο καθαρής θέσης		48.301.340,05	14.226.430,60
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις	14	1.069.636,54	267.472,55
Σύνολο		1.069.636,54	267.472,55
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	15	630.482,56	940.642,78

Σύνολο		630.482,56	940.642,78
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	15	70.967,37	2.294.943,19
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	15	342.211,24	469.138,28
Εμπορικές υποχρεώσεις	16	16.761.836,54	5.112.472,62
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	17	7.812.930,25	6.683.683,13
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		76.644,45	165.879,84
Λοιποί φόροι και τέλη	18	430.513,82	2.400.743,31
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	18	343.619,10	285.022,89
Λοιπές υποχρεώσεις	19	893.592,09	741.069,28
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7.079.278,92	326.247,72
Σύνολο		33.811.593,78	18.479.200,26
Σύνολο υποχρεώσεων		34.442.076,33	19.419.843,21
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		83.813.052,93	33.913.746,19

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της 31ης Δεκεμβρίου 2024

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος THALIS ES SA	Σημείωση	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών	21	88.060.853,45	63.889.404,67
Κόστος πωλήσεων	22	(74.916.604,82)	(52.933.073,67)
Μικτό αποτέλεσμα		13.144.248,63	10.956.331,00
Έξοδα διοίκησης	22	(4.868.329,69)	(3.729.912,06)
Έξοδα διάθεσης	22	(178.408,95)	(88.877,13)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23	(117.455,83)	(105.754,53)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		115.742,51	85.222,48
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	24	568.794,39	105.013,96
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		8.664.591,07	7.222.023,72
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		23.484,84	0,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	22	(1.024.838,26)	(706.459,95)
Αποτέλεσμα προ φόρων		7.663.237,65	6.515.563,78
Φόροι εισοδήματος	25	(2.501.328,19)	(2.388.276,42)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		5.161.909,46	4.127.287,36

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων THALIS ES SA	Κεφάλαιο (Σημ. 12)	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού (Σημ.13)	Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων σε Εύλογη Αξία	Αποθεματικό από Αύξηση κεφαλαίου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	1.944.000,00	685.415,64	929.323,60		6.540.404,00	10.099.143,24
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-		4.127.287,36	4.127.287,36
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	-			-
Μεταφορά από αποθεματικά	-					-
Υπόλοιπο 31.12.2023	1.944.000,00	685.415,64	929.323,60		10.667.691,37	14.226.430,60
Αποτελέσματα περιόδου		-	-		5.161.909,46	5.161.909,46
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	29.000.000,00					29.000.000,00
Αποθεματικό από Αύξηση κεφαλαίου			(87.000,00)	-		(87.000,00)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	258.095,47	-		(258.095,47)	-
Υπόλοιπο 31.12.2024	30.944.000,00	943.511,11	842.323,60		15.571.505,34	48.301.340,06

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 43 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (“η Εταιρεία”) ιδρύθηκε το 2001 υπό την επωνυμία ΙΘΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 29η Δεκεμβρίου 2014, αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης της Εταιρείας ΙΘΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, με απορρόφηση της Εταιρείας ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69, 70, 72-77 του Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν, και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993.

Η διαδικασία περαιώθηκε την 29/05/2015 με την σχετική ανακοίνωση έγκρισης από το ΓΕΜΗ. Περαιτέρω, κατόπιν της περαίωσης της προαναφερθείσας συγχώνευσης, η εταιρεία ΙΘΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ μετονομάστηκε σε ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη Ελλάδα επί της οδού Ερμού 25, 145 64, Κηφισιά. Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 004495201000 Α.Φ.Μ. 999871463 και Αρ. ΜΑΕ 50247/01/Β/01/652.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι κατασκευή και διαχείριση μονάδων επεξεργασίας στερεών και υγρών αποβλήτων, η αποκατάσταση εδαφών και η κατασκευή εγκαταστάσεων παραγωγής ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014 Η εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 47 του ν. 5164/2024 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ την 12-12-2024 και τροποποιεί τις διατάξεις των ΕΛΠ σχετικά με τα κριτήρια μεγέθους οντοτήτων, συνεχίζει να δημοσιεύει και για το οικονομικό έτος 2024 ως μεσαία οντότητα.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε Ευρώ, το οποίο αποτελεί και το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά έχουν στρογγυλοποιηθεί σε δύο δεκαδικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024, εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις **28 Ιουλίου 2025**.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31/12/2024 ανέρχεται σε 248 άτομα ενώ την 31/12/2023 ανερχόταν σε 242 άτομα.

2. Συνέχιση της δραστηριότητας

Η Διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014.

Παρατίθενται παρακάτω αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Ενοποίηση

Βάσει του άρθρου 31 του Ν. 4308/2014 η Εταιρεία είναι 100% θυγατρική της εταιρείας ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ και οι οικονομικές της καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της, που βρίσκονται στην διεύθυνση www.moh.gr.

Κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς οντότητες ή κοινοπραξίες, στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εμφανίζονται σε ιδιαίτερο κονδύλι με τον τίτλο «συμμετοχές σε συγγενείς ή και κοινοπραξίες», και επιμετρώνται βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Η λογιστική αξία της συμμετοχής στη συγγενή ή την κοινοπραξία, που αντιστοιχεί στην αναλογία της καθαρής θέσης της, αυξάνεται ή μειώνεται με το ποσό της μεταβολής της καθαρής θέσης της κατά τη διάρκεια κάθε περιόδου που αντιστοιχεί στα συμμετοχικά δικαιώματα της συμμετέχουσας οντότητας και μειώνεται με το ποσό των εισπραττόμενων μερισμάτων που αναλογούν σε αυτά τα συμμετοχικά δικαιώματα.

Η αναλογία των αποτελεσμάτων των συγγενών ή των κοινοπραξιών που αποδίδεται στα συμμετοχικά δικαιώματα της οντότητας εμφανίζεται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος ως ξεχωριστό κονδύλι με τον τίτλο «κέρδη/(ζημιές) από συγγενείς και κοινοπραξίες».

Διαχωρισμός κυκλοφορούντων/ μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις, ως ξεχωριστές κατατάξεις στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με τη χρήση της κατάταξης κυκλοφορούντων/ μη κυκλοφορούντων στοιχείων. Ένα περιουσιακό στοιχείο κατατάσσεται ως κυκλοφορούν όταν:

- αναμένει να ρευστοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο ή σκοπεύει να το πωλήσει ή να το αναλώσει κατά την κανονική πορεία του κύκλου εκμετάλλευσής της,
 - κατέχει το περιουσιακό στοιχείο κυρίως για εμπορικούς σκοπούς
 - αναμένει να ρευστοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς
- ή
- το περιουσιακό στοιχείο αποτελείται από μετρητά ή ταμιακά ισοδύναμα) εκτός αν υπάρχει περιορισμός ανταλλαγής ή χρήσης του για τον διακανονισμό υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Η Εταιρεία κατατάσσει όλα τα λοιπά στοιχεία ως μη κυκλοφορούντα.

Η Εταιρεία κατατάσσει μια υποχρέωση ως βραχυπρόθεσμη όταν:

- αναμένει να διακανονίσει την υποχρέωση κατά την κανονική πορεία του κύκλου εκμετάλλευσής της,
 - κατέχει την υποχρέωση κυρίως για εμπορικούς σκοπούς,
 - η υποχρέωση αναμένεται να διακανονιστεί εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς
- ή
- η οικονομική οντότητα δεν κατέχει ανεπιφύλακτο δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Η οικονομική οντότητα κατατάσσει όλες τις λοιπές υποχρεώσεις ως μακροπρόθεσμες.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Το κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, συμπεριλαμβανομένων των εισαγωγικών δασμών και των μη επιστρεπτέων φόρων αγοράς και κάθε κόστος που σχετίζεται άμεσα με τη μεταφορά του περιουσιακού στοιχείου στην τοποθεσία και τις συνθήκες που απαιτούνται για να είναι σε θέση να λειτουργήσει με τον τρόπο που επιδιώκει η διοίκηση. Το κόστος είναι τα μετρητά ή τα ταμιακά ισοδύναμα που καταβλήθηκαν ή η εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που δόθηκε για την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να

αποτιμηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα έξοδα επισκευής και συντήρησης αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται.

Η Εταιρεία στις 31/12/2021 αποφάσισε να αλλάξει την λογιστική πολιτική της αναφορικά με την επιμέτρηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων της (οικόπεδα και κτίρια). Η Εταιρεία πλέον επιμετρά τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά της στην εύλογη αξία. Όλες οι άλλες κατηγορίες ενσώματων παγίων αναγνωρίζονται στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης.

Η εύλογη αξία των ακινήτων προσδιορίζεται από στοιχεία που βασίζονται στην αγορά με εκτίμηση που διενεργείται από επαγγελματικά καταρτισμένους και πιστοποιημένους εκτιμητές. Οι κύριες μέθοδοι αποτίμησης είναι οι παρακάτω:

- Συγκριτική μέθοδος: Κατά τη συγκριτική μέθοδο η αποτίμηση πραγματοποιείται με σύγκριση των συγκριτικών στοιχείων με το εκτιμώμενο ακίνητο. Αξιολογούνται τα ειδικά χαρακτηριστικά του εκτιμώμενου σε σχέση με εκείνα των συγκριτικών στοιχείων, ώστε να αναπροσαρμόσουν οι τιμές μονάδας των συγκριτικών στοιχείων για τον καθορισμό εκείνης του εκτιμώμενου. Στοιχεία της σύγκρισης αποτελούν τα χαρακτηριστικά του ακινήτου. Η αναπροσαρμογή της αξίας γίνεται λαμβάνοντας υπόψη τις διαφορές ανάμεσα σε αυτά τα χαρακτηριστικά.

- Κόστος αντικατάστασης: Το αποσβεσμένο κόστος αντικατάστασης των κτισμάτων και εγκαταστάσεων προκύπτει από το κόστος κατασκευής αντίστοιχων νεόδμητων απομειωμένο κατά επιλεγμένο ποσοστό που αντιπροσωπεύει τη συνολική απαξίωσή τους (τεχνολογική, φυσική, οικονομική).

Η επανεκτίμηση των ακινήτων γίνεται σε τετραετή βάση ή σε προγενέστερο στάδιο σε περίπτωση που οι συνθήκες αγοράς το επιβάλλουν.

Κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής, το καθαρό ποσό του περιουσιακού στοιχείου αναπροσαρμόζεται στο αναπροσαρμοσμένο ποσό του με προσαρμογή της θετικής διαφοράς που προκύπτει από την αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία.

Εάν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται ως αποτέλεσμα αναπροσαρμογής, η αύξηση, καθαρή από φόρους, αναγνωρίζεται στα Ίδια Κεφάλαια και συσσωρεύεται ως αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων ακινήτων. Ωστόσο, η αύξηση θα αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο βαθμό που αντιστρέφει μια μείωση αναπροσαρμογής του ίδιου περιουσιακού στοιχείου που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Εάν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου μειώνεται ως αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής, η μείωση αναγνωρίζεται αρχικά στα Ίδια Κεφάλαια μειώνοντας το πλεόνασμα αναπροσαρμογής και στη συνέχεια στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων εάν τα πιστωτικά υπόλοιπα στο πλεόνασμα αναπροσαρμογής δεν είναι επαρκή.

Με εξαίρεση τα οικόπεδα, η Εταιρεία αποσβένει όλα τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια. Η χρέωση απόσβεσης υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο για την καταγραφή του κόστους των παγίων στις υπολειμματικές αξίες τους κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, ως εξής:

Κατηγορία παγίου

Κτίρια

Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων

Μηχανήματα

Μεταφορικά μέσα

Ηλεκτρονικοί υπολογιστές

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Ωφέλιμη Ζωή (έτη)

25 έτη

Βάση διάρκειας μίσθωσης

10 έτη

1 έως 8 έτη

1 έως 10 έτη

1 έως 5 έτη

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου των ενσώματων παγίων διαγράφεται:

(α) στη πώλησή του

(β) όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή την πώληση του.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης ενός παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν το στοιχείο διαγράφεται. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης ενός παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της πώλησης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται και προσαρμόζονται, εάν χρειάζεται, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα ενσώματα πάγια αξιολογούνται για ενδείξεις απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το υψηλότερο μεταξύ της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Απομείωση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσης τους και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική.

Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημιάς από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του.

Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αντιστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Παύση αναγνώρισης ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω αποαναγνώριση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται οι άδειες. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που απαιτούνται για την συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται κατά την διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία που απορρέει από την παύση αναγνώρισης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

Μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθίου ή, εάν είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης.

Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται

στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Δεν υπήρχαν τέτοιου είδους μισθώσεις έως την περίοδο που παρουσιάζεται.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίστηκε, για τα αποθέματα που είναι συνήθως αντικαταστατά, σύμφωνα με τη μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

Επαρκείς προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα σε ετήσια βάση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία καθώς και οι διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων απαξιωμένων αποθεμάτων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στον ισολογισμό.

Οι απαιτήσεις μεταγενέστερα από την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Η Εταιρία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην είσπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις απαιτήσεις αναφέρονται στη **Σημείωση 7** και στη **Σημείωση 9**.

Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως. Οι προθεσμιακές καταθέσεις που περιλαμβάνονται έχουν διάρκεια μικρότερη των τριών μηνών.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Δάνεια

Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, καθαρά από τα έξοδα έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης είτε μέσω της διαδικασίας απόσβεσης είτε κατά τη διαγραφή των σχετικών υποχρεώσεων.

Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής, και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των υποχρεώσεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις αναφέρονται στη **Σημείωση 16** και **Σημείωση 19**.

Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους σε χρήμα (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές. Στην παρούσα ελεγχόμενη χρήση, το εν λόγω ποσό, δεν θεωρήθηκε σημαντικό, για το λόγο αυτό η διοίκηση δεν προέβη στον σχηματισμό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού.

Φόρος εισοδήματος

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (περιουσιακά στοιχεία) για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει και να καταχωρεί αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πώληση αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όπως περιγράφεται παρακάτω στη σημείωση «Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση».

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Σύμβαση κατασκευής είναι μια σύμβαση που έχει συναφθεί ειδικά για την κατασκευή ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός συνδυασμού περιουσιακών στοιχείων, τα οποία είναι στενά αλληλοσυνδεόμενα ή αλληλεξαρτώμενα σε ότι αφορά το σχεδιασμό τους, την τεχνολογία και τη λειτουργία τους ή τον τελικό σκοπό ή χρήση τους.

Τα έσοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράτε βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα

πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις».

Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι “Λοιπά έσοδα και κέρδη” ή “Λοιπά έξοδα και ζημιές”, αντίστοιχα.

Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Αλλαγές λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Παραεκκλίσεις από διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Δεν υπάρχουν.

Συσχετισμοί & συμψηφισμοί χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Δεν υπάρχουν.

Ανακατατάξεις κονδυλίων

Δεν υπάρχουν.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές της διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως κάτωθι:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της νομικής υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και αφορά κυρίως τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Συντελεστές απόσβεσης

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των πάγων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως τα προγράμματα συντήρησης τους.

Απομείωση στοιχείων ενεργητικού

Στο τέλος κάθε χρήσης, η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα στοιχεία ενεργητικού της. Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

Αναγνώριση εσόδων

Για την αναγνώριση των εσόδων από μακροχρόνια συμβόλαια παροχής υπηρεσιών η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης. Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο υπολογίζεται σωρευτικά το ποσοστό ολοκλήρωσης του έργου έως την εκάστοτε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης με βάση το ποσοστό που προκύπτει προσαρμόζοντας τα τιμολογημένα έσοδα σε σχέση με το συνολικό αναθεωρημένο συμβατικό τίμημα. Οι πιθανές αναθεωρήσεις του συνολικού συμβατικού κόστους και τιμήματος λαμβάνονται υπ' όψη στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα αναθεωρητικά γεγονότα οπότε και τακτοποιούνται τα σχετικά κονδύλια κόστους και εσόδων.

Δρώσα οικονομική μονάδα (going concern):

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη: α) την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και στην κεφαλαιακή της επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας». Σε κάθε περίπτωση δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» για το προβλεπτό μέλλον και για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Συνδεδεμένες είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες η εταιρεία έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο της εταιρείας στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι σωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο της εταιρείας επί των ζημιών μιας συνδεδεμένης υπερβεί την αξία της επένδυσης στην συνδεδεμένη, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συνδεδεμένης.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της εταιρείας στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την εταιρεία.

5. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Μηχανολογικ ός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιή εις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	1.857.063,45	2.560.838,85	730.102,86	268.764,21	237.773,69	2.007.715,16	7.662.258,22
Προσθήκες	-	-	766,12	55.895,00	85.492,68	1.133,39	143.287,19
Μεταφορές	-	2.008.848,55				(2.008.848,55)	-
Πωλήσεις /Διαγραφές							
Μεταφορά από Επενδυτικά Ακίνητα							-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	1.857.063,45	4.569.687,40	730.868,98	324.659,21	323.266,37	-	7.805.545,41
Προσθήκες	2.530.667,93	3.478.987,54	5.077.333,25	15.275,00	301.600,67		11.403.864,39
Μεταφορές							-
Πωλήσεις/Διαγραφές							-
Μεταφορά από Επενδυτικά Ακίνητα							-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	4.387.731,38	8.048.674,94	5.808.202,23	339.934,21	624.867,04	-	19.209.409,80
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αποσβέσεις έως 1 Ιανουαρίου 2023	-	475.543,62	603.384,58	80.042,50	203.690,90	-	1.362.661,60
Αποσβέσεις	-	194.070,10	54.065,99	37.539,52	69.933,16	-	355.608,77
Πωλήσεις /Διαγραφές							-
Μεταφορά από Επενδυτικά Ακίνητα							-
Απομειώσεις							-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	-	669.613,72	657.450,57	117.582,02	273.624,06	-	1.718.270,37
Αποσβέσεις	-	216.327,93	75.192,78	42.486,06	102.458,21		436.464,98
Πωλήσεις/Διαγραφές							-
Μεταφορά από Επενδυτικά Ακίνητα							-
Απομειώσεις							-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	-	885.941,65	732.643,35	160.068,08	376.082,27	-	2.154.735,35
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου 2023	1.857.063,45	2.085.295,23	126.718,28	188.721,71	34.082,79	2.007.715,16	6.299.596,62
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2023	1.857.063,45	3.900.073,68	73.418,41	207.077,19	49.642,31	-	6.087.275,04
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	4.387.731,38	7.162.733,29	5.075.558,88	179.866,13	248.784,77	-	17.054.674,46

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας επιμετρούνται στην εύλογη αξία κάθε 4 χρόνια (2021 πρώτη εφαρμογή).

Επίσης, τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας επιβαρύνονται με εμπράγματες ασφάλειες ύψους Ευρώ 1.600.000,00 προς κάλυψη δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας στην τράπεζα.

6. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και κοινοπραξίες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	740.176,00	730.176,00
Συμμετοχή σε κοινοπραξίες	411.000,00	10.000,00
Πώληση/διαγραφή συμμετοχών σε κοινοπραξίες	(2.500,00)	-
Αναστροφή πρόβλεψης υποτίμησης συμμετοχής σε θυγατρικές επιχειρήσεις	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.148.676	740.176

Αναλυτικά οι συμμετοχές :

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό	Αξία Συμμετοχής
Κ/Ε THALIS ES SA ΤΑΛΩΣ ΑΤΕ	Ελλάδα	65%	19.626,00
Κ/Ε THALIS ES SA ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ ΕΕΛ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ	Ελλάδα	50%	15.000,00
Κ/Ε THALIS ES SA - ΚΑΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	Ελλάδα	52%	3.008,00
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΥΤΑ 4ης ΔΕ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Ελλάδα	50%	2.500,00
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΥΜΙΝΩΝ - ΜΑΛΓΑΡΩΝ	Ελλάδα	50%	5.000,00
Κ/Ε THALIS ES SA- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ	Ελλάδα	50%	5.000,00
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ Σήμαντρα	Ελλάδα	66%	1.500,00
Κ/Ε THALIS ES SA ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ ΜΕΛΙΚΗ	Ελλάδα	50%	5.000,00
Κ/Ε THALIS ES SA-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Τ.Ε.Ε. (ΙΧ)	Ελλάδα	31%	1.550,00
Κ/Ε ΝΑΟΥΜ ΣΘ ΑΤΕ THALIS ES SA ΔΙΚΤΥΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥΠΟΛΗΣ	Ελλάδα	50%	5.000,00
Κ/Ε THALIS E.S. S.A. -ΔΙΑΛΥΝΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	70%	161.000,00
Κ/Ε THALIS ES SA ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΙΛΥΩΝ ΕΕΛ ΦΟΔΙΣΑ Β ΠΕΔΙΑΔΑΣ	Ελλάδα	50%	130.000,00
Κ/Ε THALIS ES SA TERNA ΑΕ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	50%	12.500,00
Κ/Ε THALIS ES SA ENVIN SA ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ	Ελλάδα	50%	10.000,00
Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ THALIS SA ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ ΕΕΛ ΧΑΝΙΩΝ	Ελλάδα	30%	60.000,00
Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ THALIS SA ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ ΛΥΜΑΤΩΝ Δ ΠΟΡΟΥ	Ελλάδα	50%	15.000,00
Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-THALIS ES SA Κ/Ε ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-THALIS ES SA ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ελλάδα	40%	680.000,00

Κ/Ξ THALIS ES SA-ΕΓΝΩΝ ΑΕ ΔΙΚΤΥΑ ΛΟΥΡΟΥ ΟΡΩΠΟΥ	Ελλάδα	70%	7.000,00
ΚΞ ΜΕΑ ΒΟΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA	Ελλάδα	50%	25.000,00
ΚΞ ΠΟΛΥΖΩΗΣ ΝΙΚΟΣ ΑΕ THALIS ES SA ΜΠΕΝ ΝΑΟΥΣΑΣ	Ελλάδα	50%	10.000,00
			1.173.684,00
Υποχρέωση προς καταβολή κεφαλαίου			(25.008,00)
Συμμετοχές σε θυγατρικές και κοινοπραξίες			1.148.676

Σημειώνεται ότι βάσει του άρθρου 31 του Ν. 4308/2014 η εταιρεία απαλλάσσεται από τη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως 100% θυγατρική της εταιρείας ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της, που βρίσκονται στην διεύθυνση www.moh.gr.

Η αύξηση της συμμετοχής της εταιρείας σε Κοινοπραξίες προέρχεται από την ίδρυση δύο νέων Κοινοπραξιών εντός του 2024 καθώς και από την αύξηση κεφαλαίου σε ήδη υπάρχουσες Κοινοπραξίες.

Οι δύο νέες Κοινοπραξίες είναι οι κάτωθι:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Συμμετοχή
ΚΞ ΜΕΑ ΒΟΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA	Ελλάδα	50,00%
ΚΞ ΠΟΛΥΖΩΗΣ ΝΙΚΟΣ ΑΕ THALIS ES SA ΜΠΕΝ ΝΑΟΥΣΑΣ	Ελλάδα	50,00%

7. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Πελάτες	25.491.070,56	8.578.772,60
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	12.625,61	755.093,03
Εμπορικές απαιτήσεις από κοινοπραξίες	4.192.456,29	804.104,15
Σύνολο	29.696.152,46	10.137.969,78

Η αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες σε σχέση με την 31.12.2023 προέρχεται από την αύξηση του κύκλου εργασιών καθώς και από την αύξηση του χρόνου είσπραξης των απαιτήσεων εντός του 2024.

8. Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις

Οι απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	18.405.207,13	9.389.606,01
Σύνολο	18.405.207,13	9.389.606,01

Οι απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις της Εταιρείας αναλύονται σε:

Ευρώ 6.746.193,81 που αφορούν τις περιπτώσεις κατασκευής μακροχρόνιων έργων, στις οποίες τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις. Το εν λόγω ποσό προκύπτει από τη χρήση της μεθόδου ποσοστιαίας ολοκλήρωσης που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για την αναγνώριση των εσόδων.

Και Ευρώ 11.659.013,32 που αφορούν σε δεδουλευμένα έσοδα της χρήσεως. Από το ποσό αυτό η Εταιρεία έως και την δημοσίευση των παρούσων οικονομικών καταστάσεων έχει τιμολογήσει περίπου Ευρώ 10.708.663,55.

9. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	12.391,17
Απαιτήσεις από συμμετοχές σε κοινοπραξίες	1.127.059,62	387.423,10
Λοιπές απαιτήσεις από κοινοπραξίες	96.572,11	86.670,52
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	97.038,23	91.102,57
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	14.484,76	30.268,74
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	28.498,91	16.537,40
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	2.243.608,40	1.227.905,75
Χρεωστικά φόρων και τελών	2.912.507,02	118,86
Χρεωστικά υπόλοιπα ασφαλιστικών οργανισμών	601.481,22	507.965,56
Χρεωστικά υπόλοιπα αποδοχών προσωπικού	4.559,22	6.156,97
Απαιτήσεις από εκχώρηση απαιτήσεων (χωρίς αναγωγή)	374.826,72	-
Σύνολο	7.500.636,21	2.366.540,64

Οι απαιτήσεις από συμμετοχές σε Κοινοπραξίες αυξήθηκαν κατά Ευρώ 739.636,52 την περίοδο από 1-1-2024 έως την 31-12-2024.

Τα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών αυξήθηκαν καθώς η εταιρεία προχώρησε στην καταβολή προκαταβολών σε προμηθευτές για αγορές εξοπλισμών στο πλαίσιο εκτέλεσης νέων έργων.

Τα χρεωστικά υπόλοιπα φόρων και τελών αυξήθηκαν λόγω μεγάλου πιστωτικού Φ.Π.Α.

Τέλος, η εταιρεία προχώρησε το 2024 στη χρήση του χρηματοδοτικού εργαλείου factoring ενεχυριάζοντας τιμολογημένες απαιτήσεις.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις ποσού Ευρώ 97.038,23 και Ευρώ 91.102,57 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023 αντίστοιχα, αφορούν κρατήσεις για ενεχυριασμένες απαιτήσεις πελατών προς τις τράπεζες για τις οποίες η Εταιρεία έλαβε σχετική χρηματοδότηση προκειμένου να καταβληθούν οι δόσεις των σχετικών χρηματοδοτήσεων που έχουν ληφθεί με τη μορφή ανοιχτών αλληλόχρεων λογαριασμών.

10. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα ποσού Ευρώ 1.298.501,31 για την χρήση 2024 και αντίστοιχα ποσού Ευρώ 1.436.438,82 για την χρήση 2023 αφορούν σε προκαταβολές προμηθευτών εξωτερικού για αγορά υλικών κατασκευής καθώς και σε προκαταβολές για έκδοση ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Ασφαλιστήρια Συμβόλαια	458.027,44	236.045,45
Προκαταβολές σε προμηθευτές εξωτερικού	787.593,72	1.181.366,31
Λοιπά προπληρωμένα έξοδα	52.880,15	19.027,06
Σύνολο	1.298.501,31	1.436.438,82

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Ταμείο	409,73	62,09
Καταθέσεις όψεως	8.556.850,31	3.670.639,13
Σύνολο	8.557.260,04	3.670.701,22

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία δεν έχει ενεργές προθεσμιακές καταθέσεις.

12. Μετοχικό κεφάλαιο

Με την από 6.11.2024 Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά Ευρώ 29.000.000,00 με την έκδοση 7.250.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 4,00 η καθεμία και έξοδα αύξησης Ευρώ 87.000,00 τα οποία έχουν καταχωρηθεί αφαιρετικά στην Καθαρή Θέση.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2024 το εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε ποσό Ευρώ 30.944.000,00 το οποίο διαιρείτο σε 7.736.000 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 4,00 η καθεμία.

13. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(α) Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ

τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο. Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα περίοδο σχημάτισε τακτικό αποθεματικό ύψους Ευρώ 258.095,47.

(β) Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν σε αποθεματικό εύλογης αξίας ποσού Ευρώ 929.323,60 που σχηματίστηκε από την αναπροσαρμογή των οικοπέδων και των κτιρίων και τεχνικών έργων στις 31/12/2021, βάσει της σχετικής εκτίμησης ορκωτού εκτιμητή, μειωμένο κατά Ευρώ 87.000,00 από τα έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

14. Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Προβλέψεις ζημιών από συμμετοχές σε κοινοπραξίες	482.369,44	267.472,55
Προβλέψεις ζημιών από ζημιολόγους συμβάσεις έργων	587.267,11	-
Σύνολο	1.069.636,54	267.472,55

Οι προβλέψεις ζημιών από συμμετοχές σε κοινοπραξίες αφορούν στο μερίδιο συμμετοχής της Εταιρείας σε ζημιολόγους κοινοπραξίες. Οι ανωτέρω ζημιές είναι πιθανό να καλυφθούν από την Εταιρεία σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο. Οι ζημιές αυτές δεν αναγνωρίζονται φορολογικά κατά το έτος πραγματοποίησης τους, αλλά αναγνωρίζονται κατά την τελική εκκαθάριση και διάλυση της κοινοπραξίας αφού προηγουμένως συμψηφισθούν με ενδεχόμενα μελλοντικά κέρδη. Η αναμενόμενη ζημιά έχει αναγνωρισθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και πιο συγκεκριμένα στα κέρδη/(ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες.

Οι προβλέψεις ζημιών από ζημιολόγους συμβάσεις έργων αφορούν συγκεκριμένες συμβάσεις για τις οποίες η Διοίκηση της Εταιρείας πιθανολογεί ότι το συνολικό συμβατικό κόστος θα υπερβεί το συνολικό συμβατικό έσοδο.

15. Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	630.482,56	940.642,78
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	630.482,56	940.642,78
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	70.967,37	2.294.943,19
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	342.211,24	469.138,28
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	413.178,61	2.764.081,47

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Μεταξύ 1 και 2 ετών	210.160,72	310.160,72
Μεταξύ 2 και 5 ετών	420.321,84	630.482,06
Πάνω από 5 έτη	-	-
Σύνολο	630.482,56	940.642,78

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας ποσού Ευρώ 2.294.943,19 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 αφορούν αλληλόχρεους λογαριασμούς για σκοπούς επάρκειας κεφαλαίου κίνησης. Την 31 Δεκεμβρίου 2024 το αντίστοιχο υπόλοιπο είναι Ευρώ 70.967,37.

Η Εταιρεία την 29η Δεκεμβρίου 2017 προέβη στη σύναψη μακροπρόθεσμου δανεισμού ποσού Ευρώ 750.000,00 με σκοπό την κάλυψη ταμειακών αναγκών της. Το δάνειο είναι έντοκο με ετήσιο επιτόκιο 5,75% πλέον Euribor 1 μηνός και θα εξοφληθεί σε 83 ισόποσες μηνιαίες δόσεις ποσού Ευρώ 8.928,00 και 1 δόση (την 84η) ποσού Ευρώ 8.976,00, μέχρι την 29η Δεκεμβρίου 2024. Σημειώνεται ότι Εταιρεία στη διάρκεια της περιόδου αποπλήρωσε ποσό Ευρώ 116.112,00.

Επίσης, η Εταιρεία την 9η Ιουλίου 2020 προέβη στη σύναψη μακροπρόθεσμου δανεισμού με επιδότηση επιτοκίου από την ελληνική αναπτυξιακή τράπεζα «Επιχειρηματική Χρηματοδότηση – ΤΕΠΙΧ II» ποσού Ευρώ 500.000,00, με σκοπό την ενίσχυση της ρευστότητάς της, η οποία υφίσταται τις δυσμενείς επιπτώσεις από την εξάπλωση του Covid-19. Το δάνειο θα εξοφληθεί, μετά το πέρας έξι μηνών από την ανάληψή του, σε 10 ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις ύψους Ευρώ 50.000,00 εκάστης. Το δάνειο είναι έντοκο και το ετήσιο επιτόκιο για τα δύο πρώτα έτη ανέρχεται σε 4,50% (πλέον της εισφοράς 0,60% του Ν. 128/75) υπολογιζόμενο μόνο στο 60% του κεφαλαίου. Ο εν λόγω τόκος θα επιδοτηθεί κατά 100% για τα δύο πρώτα έτη υπό προϋποθέσεις. Μετά το πέρας των δύο πρώτων ετών επί του δανείου θα υπολογίζεται τόκος με κυμαινόμενο ετήσιο επιτόκιο 4,50% πλέον Euribor 3 μηνών (πλέον της εισφοράς 0,60% του Ν. 128/75), το οποίο λόγω της συνεισφοράς του ΤΕΠΙΧ υπολογίζεται στο 60% του κεφαλαίου, με αποτέλεσμα να διαμορφώνεται σε 2,70% πλέον Euribor 3 μηνών (πλέον της εισφοράς 0,60% του Ν. 128/75). Η αποπληρωμή του δανείου θα ολοκληρωθεί την 29η Ιουλίου 2025. Σημειώνεται ότι Εταιρεία στη διάρκεια της περιόδου αποπλήρωσε κεφάλαιο ποσού Ευρώ 100.000,00.

Η Εταιρεία στις 26 Οκτωβρίου του 2021 σύναψε με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδας, μακροπρόθεσμο δάνειο ύψους Ευρώ 1.350.000 το οποίο θα αποπληρωθεί εντός 25 τριμηνιαίων ισόποσων δόσεων. Η πρώτη αποπληρωμή θα γίνει εντός ενός έτους από την πρώτη εκταμίευση. Το επιτόκιο είναι 3Μ Euribor περιλαμβανομένου του περιθωρίου της Τράπεζας ύψους 3%. Σημειώνεται ότι Εταιρεία στη διάρκεια της περιόδου αποπλήρωσε ποσο σε Ευρώ 210.160,22.

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των δανείων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθαν σε Ευρώ 442.081,21.

16. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Προμηθευτές	12.520.957,02	3.534.616,17
Επιταγές πληρωτέες	4.129.738,82	1.577.856,45
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	111.140,70	-
Σύνολο	16.761.836,54	5.112.472,62

Η αύξηση του υπολοίπου σε προμηθευτές οφείλεται στην αύξηση του αριθμού των έργων που εκτελεί η Εταιρεία τα οποία είναι σημαντικού προϋπολογισμού.

17. Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις

Οι υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	7.812.930,25	6.683.683,13
Σύνολο	7.812.930,25	6.683.683,13

Οι υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις της Εταιρείας αφορούν τις περιπτώσεις κατασκευής μακροχρόνιων έργων στις οποίες οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις».

18. Λοιποί φόροι και τέλη - Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι λοιποί φόροι - τέλη και οι υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Λοιποί φόροι και τέλη	430.513,82	2.400.743,31
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	343.619,10	285.022,89
Σύνολο	774.132,92	2.685.766,20

19. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Προκαταβολές πελατών	763.543,65	481.935,41
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	-	846,51
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες	79.501,58	208.945,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	2.115,51	21.908,19
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.623,30	296,75
Πιστωτικά υπόλοιπα λογαριασμών διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	17.408,05	10.937,29
Έσοδα επομένων χρήσεων	14.400,00	16.200,00
Σύνολο	893.592,09	741.069,28

Η Εταιρεία για την εκτέλεση ορισμένων κατασκευαστικών έργων έχει κάνει χρήση της δυνατότητας που της δίνει ο νόμος των δημοσίων συμβάσεων και έχει λάβει προκαταβολές από πελάτες.

20. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα	7.079.278,92	326.247,72
Σύνολο	7.079.278,92	326.247,72

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ποσού 7.079.278,92 αφορούν σε δεδουλευμένα έξοδα της χρήσεως και αναλύονται σε κατηγορίες εξόδων ως κατωτέρω:

ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ ΑΓΟΡΑ ΥΛΙΚΩΝ	4.163.186,56
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	2.834.712,58
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΠΑΡΟΧΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	61.715,51
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ	34,41
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΤΟΚΟΙ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	19.629,86
	7.079.278,92

Το ανωτέρω ποσό έως και την δημοσίευση των παρουσών οικονομικών καταστάσεων έχει τιμολογηθεί προς την εταιρεία στο σύνολό του.

21. Κύκλος Εργασιών

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Έσοδα	2024	2023
Χρήση 01/01/2024-31/12/2024	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	2.855.484,89	18.344.670,72
Παροχή υπηρεσιών	85.205.368,56	45.544.733,95
Σύνολο	88.060.853,45	63.889.404,67

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες έργων:

1. Έργα κατασκευής Στερεών αποβλήτων
2. Έργα κατασκευής υγρών αποβλήτων
3. Λειτουργία εγκαταστάσεων στερεών αποβλήτων
4. Λειτουργία εγκαταστάσεων υγρών αποβλήτων

Για την ενίσχυση του κύκλου εργασιών της η εταιρεία στις ανωτέρω κατηγορίες έργων, συμμετείχε με επιτυχία σε διαγωνισμούς με αποτέλεσμα να υπογραφούν σημαντικές συμβάσεις, οι οποίες διασφαλίζουν την μακροπρόθεσμη προοπτική της Εταιρείας. Ενδεικτικά αναφέρονται οι εξής:

- Προσθήκη τριτοβάθμιας επεξεργασίας στην ΕΕΛ Ηρακλείου και Αξιοποίηση της εκροής για άρδευση. (Έργα κατασκευής υγρών αποβλήτων)
- Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων, ύδρευσης (δίκτυα και ΕΕΛ) και λειτουργία των ΕΕΛ του Δήμου Φαιστού. (Έργα κατασκευής υγρών αποβλήτων)
- Μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας (ΜΕΑ Βόλου). (Έργα κατασκευής Στερεών αποβλήτων)
- Μονάδα πρωτοβάθμιας επεξεργασίας νερού Νάουσας. (Έργα κατασκευής υγρών αποβλήτων)
- Λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων άντλησης και επεξεργασίας λυμάτων Δ.Ε.Υ.Α.Η. (Λειτουργία εγκαταστάσεων υγρών αποβλήτων)
- Παροχή υπηρεσίας λειτουργίας χώρου υγειονομικής ταφής απορριμμάτων νήσου Κω λόγω κατ' επείγοντος. (Λειτουργία εγκαταστάσεων στερεών αποβλήτων)
- Αξιοποίηση ταμιευτήρα φράγματος ποταμών Αμαρίου: εγκατάσταση επεξεργασίας νερού. (Έργα κατασκευής υγρών αποβλήτων)

22. Έξοδα ανά λειτουργία

Τα έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Έξοδα	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Σύνολο
Χρήση 01/01/2024-31/12/2024					
Υλικά κατασκευής τεχνικών έργων	37.222.209,06	3.010,36			37.225.219,42
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.733.573,74	1.139.746,04			6.873.319,78
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	28.310.155,37	2.569.781,30	73.969,03		30.953.905,70
Παροχές τρίτων	1.750.240,38	346.575,72	277,70		2.097.093,80
Φόροι - Τέλη	394.532,72	94.302,92	3.625,34		492.460,98
Διάφορα έξοδα	918.626,44	271.548,01	100.536,88		1.290.711,33
Τόκοι και συναφή έξοδα				1.024.838,26	1.024.838,26
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων		436.464,98			436.464,98
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		6.900,36			6.900,36
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	587.267,11				587.267,11
Σύνολο	74.916.604,82	4.868.329,69	178.408,95	1.024.838,26	80.988.181,72

23. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	3.155,71	1.880,42
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.083,98	82.335,55
Πρόβλεψη υποτίμησης διαθεσίμων προς πώλησης χρημ/κων στοιχείων	9.997,00	
Προσαυξήσεις εισφορών ΕΦΚΑ	75,74	146,21
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	102.143,40	21.392,35
Σύνολο	117.455,83	105.754,53

24. Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Τα κέρδη/(ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Κέρδη από συμμετοχές σε κοινοπραξίες	900.887,92	260.920,97
Ζημιές από συμμετοχές σε κοινοπραξίες	(332.093,53)	(155.907,01)
Κέρδη/(ζημιές) από συμμετοχές σε κοινοπραξίες	568.794,39	105.013,96

Εντός της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, η Εταιρεία αναγνώρισε αποτελέσματα κατά το ποσοστό που συμμετέχει σε αυτές, από τις κάτωθι Κοινοπραξίες:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	2024	2023
Κ/Ξ THALIS E.S.S.A. - ΝΑΟΥΜ Σ.Θ. Α.Τ.Ε.2 Γεωργιούπολη	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA ΤΑΛΩΣ ΑΤΕ	Ελλάδα	65,42%	65,42%
Κ/Ξ THALIS ES SA ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΕ ΕΕΛ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA - ΚΑΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ	Ελλάδα	51,97%	51,97%
Κ/Ξ ΝΑΟΥΜ Σ Θ ΑΤΕ THALIS ES SA ΑΚΕ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	Ελλάδα	4,68%	4,68%
Κ/Ξ THALIS ES SA ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ εελ Πολυγύρου	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA εελ Πλατεός	Ελλάδα	15,74%	15,74%
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΥΤΑ 4ης ΔΕ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΥΜΙΝΩΝ - ΜΑΛΓΑΡΩΝ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΗΡΩΝ ΑΤΕ εελ Γυθείου	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ THALIS ES SA εελ Μεταγγίτσι	Ελλάδα	70,00%	70,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ λύματα Πλαγίων	Ελλάδα	70,00%	70,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ Σήμαντρα	Ελλάδα	66,44%	66,44%
Κ/Ξ THALIS ES SA ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΕ ΜΕΛΙΚΗ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΝΑΟΥΜ ΑΕ χαδα Εγνατία οδός	Ελλάδα	30,00%	30,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Τ.Ε.Ε.	Ελλάδα	31,00%	31,00%
Κ/Ξ ΝΑΟΥΜ ΣΘ ΑΤΕ THALIS ES SA ΔΙΚΤΥΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥΠΟΛΗΣ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS E.S. S.A. -ΔΙΑΛΥΝΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	70,00%	70,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA ΗΛΕΚΤΡ ΑΕ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΙΛΥΩΝ ΕΕΛ ΦΟΔΙΣΑ Β ΠΕΔΙΑΔΑΣ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA TERNA ΑΕ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ THALIS ES SA ENVIN SA ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΡ ΑΕ THALIS SA ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ ΕΕΛ ΧΑΝΙΩΝ	Ελλάδα	30,00%	30,00%
Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΡ ΑΕ THALIS SA ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ ΛΥΜΑΤΩΝ Δ ΠΟΡΟΥ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΡ ΑΕ-THALIS ES SA Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΡ ΑΕ-THALIS ES SA ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Ελλάδα	40,00%	40,00%
Κ/Ξ ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ-THALIS ES SA ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	Ελλάδα	50,00%	50,00%
Κ/Ξ ΑΚΡΟΣ ΑΕ-THALIS ES SA ΔΙΚΤΥΑ ΑΧΛΑΔΙΑΣ Κ.ΠΤΕΡΗΣ	Ελλάδα	13,14%	13,14%
Κ/Ξ THALIS ES SA-ΕΓΝΩΝ ΑΕ ΔΙΚΤΥΑ ΛΟΥΡΟΥ ΟΡΩΠΟΥ	Ελλάδα	70,00%	70,00%

25. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας, που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Τρέχων φόρος χρήσης	2.503.715,67	2.388.276,42
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	(2.387,48)	
Φόρος εισοδήματος στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	2.501.328,19	2.388.276,42

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες οι σημαντικότεροι εκ των οποίων είναι η μη έκπτωση ορισμένων δαπανών και η μη φορολόγηση ορισμένων εσόδων. Παρακάτω παρατίθεται ένας συνοπτικός πίνακας με τον υπολογισμό του Φόρου εισοδήματος:

Φορολογητέα κέρδη Προ αναμορφώσεων	5.420.135,37
Ζημιές Κοινοπραξιών 2023	108.514,66
Παραγωγή σε εξέλιξη 2024	5.793.744,36
Λοιπές αναμορφώσεις	58.131,38
Φορολογητέα κέρδη	11.380.525,77
Φόρος Εισοδήματος χρήσης 2024	2.503.715,67

26. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο αριθμός των απασχολούμενων της Εταιρείας ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
1. Αριθμός προσωπικού άτομα	248	242
2. Αριθμός προσωπικού κατά κατηγορίες:		
Έμμισθο Προσωπικό	214	160
Έμμισθο Εργατοτεχνικό Προσωπικό	34	82
Σύνολο	248	242

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
- Έμμισθου προσωπικού:		
Μισθοί	4.993.572,54	3.394.918,17
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	1.201.442,81	799.143,36
Αποζημιώσεις απόλυσης λόγω Συνταξιοδότησης	4.397,20	-
Σύνολο	6.199.412,55	4.194.061,53
- Εργατοτεχνικού προσωπικού:		

Ημερομίσθια	417.340,58	994.103,74
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	256.566,65	409.057,51
Σύνολο	673.907,23	1.403.161,25
Σύνολο	6.873.319,78	5.597.222,78

27. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των βασικών διευθυντικών στελεχών καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης προς αυτούς για τις χρήσεις 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Μισθοί		15.797,49
Λοιπές αμοιβές	120.000,00	176.750,00
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης		5.712,37
Σύνολο	120.000,00	198.259,86

28. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των συναλλαγών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	5.708.817,81	6.768.720,77
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και λοιπά έξοδα	12.023.480,32	1.764.726,13

Τα υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από τις εμπορικές και μη συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 7 & 9)	12.625,60	767.484,20
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από συμμετοχές σε κοινοπραξίες (Σημ. 7 & 9)	4.289.028,39	1.191.527,25
Εμπορικές και λοιπές Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 16 & 19)	111.140,70	846,51
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες (Σημ. 19)	79.501,58	208.945,13

29. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Αντιδικίες και διεκδικήσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και στα αποτελέσματα αυτής.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Η Εταιρεία δεν έχει ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Για τις χρήσεις 2019 έως και 2023, η Εταιρεία υπάχθηκε στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλέπεται στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον τακτικό ελεγκτή βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τέλος έτους. Τα οριστικά αποτελέσματα δεν αναμένεται να έχουν σημαντική απόκλιση από τα ποσά των εκτιμηθέντων φόρων που απεικονίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο εντός των νόμιμων προθεσμιών παραγραφής. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική της θέση.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμόν ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2017 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν.2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2023, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή για υποθέσεις που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την χρήση 2013. Από 1/1/2014 και μετά την έναρξη ισχύος του ν.4174/2013, η παραγραφή για την επιβολή τελών χαρτοσήμου περιορίζεται στα 5 χρόνια, δεδομένου ότι οι διαδικασίες επιβολής και είσπραξης του εντάσσονται πλέον στις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικών Διαδικασιών.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και οχημάτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες. Οι χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Έως ένα έτος	358.294,40	196.999,20
Περισσότερο από ένα έτος μέχρι πέντε έτη	999.721,77	110.674,66
Σύνολο	1.358.016,17	307.673,86

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Εγγυητικές επιστολές ΤΣΜΕΔΕ	-	72.780,00
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών	31.491.353,12	29.945.835,99
Σύνολο	31.491.353,12	30.018.615,99

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της περιόδου αναφοράς

Από την 01.01.2025 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος δεν σημειώθηκε κάποιο σημαντικό μεταγενέστερο γεγονός.

Όσον αφορά τα γεωπολιτικά γεγονότα που εξελίσσονται εντός του 2025, όπως οι δασμοί της Αμερικής προς την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά και η έκρυθμη κατάσταση στη Μέση Ανατολή, παρακολουθούνται στενά από τη διοίκηση της εταιρείας, ώστε να παραμένει σε ετοιμότητα σε περίπτωση που κρίνει αναγκαίο να ληφθούν μέτρα.

Κηφισιά , 28 Ιουλίου 2025

Για την

ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Ιωάννης Βαρδινογιάννης
Α.Δ.Τ. ΑΗ 567603

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Δημήτριος Κονταξής
Α.Δ.Τ. ΑΕ 552587

Ο Οικονομικός Διευθυντής
Ανδρέας Θεοδώρου
Α.Δ.Τ. ΑΟ 614394

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
Ευθύμιος Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΟ 601375
Αρ.μητρ.ΟΕΕ 0091268 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της Εταιρείας

Θαλής Περιβαλλοντικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Μονοπρόσωπη Εταιρεία

Επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

1. Γενικά

Κύριοι Μέτοχοι,

Βρισκόμαστε σήμερα εδώ αφ' ενός για να σας παρουσιάσουμε τα απολογιστικά στοιχεία του χρόνου που πέρασε, αφετέρου, να προσπαθήσουμε να σκιαγραφήσουμε τις προοπτικές που διαγράφονται για το χρόνο που τρέχει.

Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνα με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2024 όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π).

2. Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας

Παρακάτω σας πληροφορούμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και της κατάστασης συνολικού εισοδήματος με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

- Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 29.696.152,46 έναντι € 10.137.969,78 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 193 %.
- Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 8.557.260,04 έναντι € 3.670.701,22 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 133 %.
- Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 16.761.836,54 έναντι € 5.112.472,62 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 228%.
- Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε ποσό € 893.592,09 έναντι € 741.069,28 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 21%.
- Ο κύκλος εργασιών στην τρέχουσα χρήση ανήλθε σε ποσό € 88.060.853,45 έναντι € 63.889.404,67 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 37,83 %. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται στην ανάληψη νέων έργων.
- Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε € 74.916.604,82 έναντι € 52.933.073,67 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 41,53 %. Η αύξηση του κόστους πωλήσεων οφείλεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών.
- Το μικτό περιθώριο κέρδους ανήλθε σε € 13.144.248,63 έναντι € 10.956.331,00 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μια αύξηση της τάξεως του 19,97%.
- Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε € 4.868.329,69 έναντι € 3.729.912,06 της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 30,52 %. Η αύξηση των εξόδων διοίκησης οφείλεται στην αύξηση της συνολικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

- Τα κέρδη προ φόρων κατά την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε € 7.663.237,65 έναντι € 6.515.563,78 κατά την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 17,61%.
- Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε ποσό € 5.161.909,46 έναντι ποσού € 4.127.287,36 κατά την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 25,07% .

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τόσο της κατάστασης συνολικού εισοδήματος όσο και της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, αναλύονται παρακάτω στις σχετικές σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που ακολουθούν.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες έχουν αντληθεί από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες για τις χρήσεις 2024 και 2023 που εμφανίζουν τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας σε στατική μορφή είναι οι παρακάτω:

ι. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	31/12/2024		31/12/2023	
Πάγιο ενεργητικό	17.132.113		6.126.125	
Σύνολο ενεργητικού	83.813.053	20%	33.913.746	18%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	65.457.757		27.001.256	
Σύνολο ενεργητικού	83.813.053	78%	33.913.746	80%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	65.457.757		27.001.256	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	33.811.594	194%	18.479.200	146%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	65.457.757		27.001.256	
Σύνολο υποχρεώσεων	34.442.076	190%	19.419.843	139%
Ίδια κεφάλαια	48.301.340		14.226.431	
Σύνολο υποχρεώσεων	34.442.076	140%	19.419.843	73%
Ίδια κεφάλαια	48.301.340		14.226.431	
Σύνολο παθητικού	83.813.053	58%	33.913.746	42%
Σύνολο υποχρεώσεων, προβλέψεων	36.142.195		19.687.315	
Σύνολο παθητικού	83.813.053	43%	33.913.746	58%
Σύνολο υποχρεώσεων	34.442.076		19.419.843	
Ίδια κεφάλαια	48.301.340	71%	14.226.431	137%

ii. Αριθμοδείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας

Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας	31/12/2024		31/12/2023	
Μικτά αποτελέσματα	13.144.249		10.956.331	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	88.060.853	15%	63.889.405	17%
EBITDA	9.131.048		7.578.800	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	88.060.853	10%	63.889.405	12%
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	7.663.238		6.515.564	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	88.060.853	9%	63.889.405	10%
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων Ίδια κεφάλαια	7.663.238 48.301.340	16%	6.515.564 14.226.431	46%

3. Σημαντικά γεγονότα της τρέχουσας χρήσης

Η διαχειριστική χρήση 2024 επιβεβαίωσε την ανοδική πορεία της Εταιρείας καθώς επιταχύνθηκαν οι ήδη υψηλοί ρυθμοί ανάπτυξης, συνάφθηκαν νέες σημαντικές συμβάσεις έργων, διευρύνθηκε το αποτύπωμα της εταιρείας στον κύκλο του νερού και ενισχύθηκε το ανθρώπινο δυναμικό της.

Η Εταιρεία διαθέτει σημαντική εμπειρία σε ένα ευρύ φάσμα έργων, αξιοποιεί αξιόπιστες τεχνολογίες και αναπτύσσει νέα εργαλεία και λύσεις που αναμένεται να ενισχύσουν περαιτέρω την παρουσία της στην αγορά περιβαλλοντικών υπηρεσιών. Το 2024 επικεντρώθηκε στην κάλυψη κενών που παρουσιάζονται σε σημαντικούς κρίκους της αλυσίδας αξίας των αποβλήτων με αποτέλεσμα την αντιμετώπιση αναγκών των τοπικών κοινωνιών και την αναβάθμιση του περιβάλλοντος. Παράλληλα, σχεδιάζει την είσοδο της στη συλλογή των αποβλήτων.

Η Εταιρεία ενισχύει την προσπάθεια αντιμετώπισης της λειψυδρίας, διασφαλίζει την επάρκεια των υδατικών πόρων για ύδρευση και άρδευση, αναβαθμίζει την επεξεργασία των αστικών λυμάτων και δημιουργεί τις προϋποθέσεις για την ανακύκλωση του νερού και την άρδευση αγροτικών εκτάσεων. Επίσης, επενδύει στην καινοτομία και το σχεδιασμό διαδικασιών και υλοποίησης σύγχρονων έργων ανάκτησης ενέργειας και παραγωγής βιοκαυσίμων και υδρογόνου από απόβλητα και στη βελτιστοποίηση του ενεργειακού αποτυπώματος των εγκαταστάσεων περιβαλλοντικής υποδομής μέσω της εγκατάστασης συστημάτων ενώ επεκτείνει την δραστηριότητα της προσφέροντας βιώσιμες λύσεις για τον ηλεκτροφωτισμό των πόλεων.

Με συστηματική και συλλογική προσπάθεια συμμετείχαμε με επιτυχία σε διαγωνισμούς με αποτέλεσμα να υπογραφούν σημαντικές συμβάσεις, οι οποίες διασφαλίζουν την μακροπρόθεσμη προοπτική της Εταιρείας. Ενδεικτικά αναφέρονται οι εξής:

- Προσθήκη τριτοβάθμιας επεξεργασίας στην ΕΕΛ Ηρακλείου και Αξιοποίηση της εκροής για άρδευση.
- Έργα διαχείρισης αστικών λυμάτων, ύδρευσης (δίκτυα και ΕΕΛ) και λειτουργία των ΕΕΛ του Δήμου Φαιστού.
- Μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων Περιφερειακής Ενότητάς Μαγνησίας (ΜΕΑ Βόλου).
- Μονάδα πρωτοβάθμιας επεξεργασίας νερού Νάουσας.
- Επέκταση του συστήματος τηλε-ελέγχου, τηλεχειρισμού και ανίχνευσης διαρροών των εξωτερικών και εσωτερικών δικτύων ύδρευσης του Δήμου Γόρτυνας.
- Λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων άντλησης και επεξεργασίας λυμάτων Δ.Ε.Υ.Α.Η.
- Παροχή υπηρεσίας λειτουργίας χώρου υγειονομικής ταφής απορριμμάτων νήσου Κω λόγω κατ' επείγοντος.
- Ολοκληρωμένες αστικές παρεμβάσεις περιοχών εντός ορίων ΣΟΑΠ Δήμου Ηρακλείου.
- Αναβάθμιση μονάδας καθαρισμού αποβλήτων για το επιχειρηματικό πάρκο Ηρακλείου -α' φάση.
- Αξιοποίηση ταμιευτήρα φράγματος ποταμών Αμαρίου: εγκατάσταση επεξεργασίας νερού.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων της Εταιρείας διαμορφώθηκε στα **€387.900.610,05**. Από αυτή την ισχυρή βάση η Εταιρεία συνεχίζει την ανοδική της πορεία, επεκτείνοντας τις εργασίες της σε νέους τομείς δραστηριότητας και περιοχές.

Η συνεχόμενη αύξηση του ανεκτέλεστου υπολοίπου έργων και η εξαιρετικά θετική τάση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας εντός της τρέχουσας διαχειριστικής χρήσης αποτελούν το επιστέγασμα των προσπαθειών των εργαζομένων και των επιχειρηματικών αποφάσεων της εταιρίας. Επισημαίνεται ότι ο κύκλος εργασιών, το EBITDA και η κερδοφορία προ φόρων για την τριετία 2022-2024 υπερδιπλασιάστηκαν.

Παράλληλα, η Εταιρεία συμμετέχει με αξιώσεις σε πλήθος ενεργών διαγωνισμών για την ανάληψη νέων δημόσιων έργων και ΣΔΙΤ σε υφιστάμενους και νέους τομείς δραστηριότητας όπου σε αρκετές περιπτώσεις έχει ήδη αναδειχθεί προσωρινός ανάδοχος.

Τέλος, το 2024 η Εταιρεία συνέχισε να παρέχει αξιόπιστες υπηρεσίες (λειτουργίες και συντήρηση) σε μεγάλο αριθμό φορέων διαχείρισης με αποτέλεσμα να εξυπηρετούνται οι επιμέρους ανάγκες 1.500.000 πολιτών.

4. Εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Κύρια χαρακτηριστικά συστήματος εσωτερικού ελέγχου

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας (ΣΕΕ) περιλαμβάνει ένα σύνολο από ελεγκτικούς μηχανισμούς και διαδικασίες, με στόχο την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας, τη διασφάλιση της πληρότητας και της αξιοπιστίας των στοιχείων και πληροφοριών που απαιτούνται για τον ακριβή και έγκαιρο προσδιορισμό της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τη σύνταξη αξιόπιστων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία από την ίδρυση της έχει υιοθετήσει τις αρχές:

Της **βιώσιμης αρμονικής ανάπτυξης** και για το λόγο αυτό προωθεί λύσεις για τη μετάβαση στην κυκλική οικονομία, την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και την ενίσχυση της ανθεκτικότητας των υποδομών περιβάλλοντος.

Της **σύγχρονης και αποτελεσματικής διοίκησης** που αξιοποιεί τις εμπειρίες μιας συνεκτικής ομάδας στελεχών, χρησιμοποιεί αξιόπιστα λογισμικά παρακολούθησης της εκτέλεσης των συμβάσεων και ελέγχει την ποιότητα των εργασιών σε όλο τον κύκλο παραγωγής των έργων και υπηρεσιών.

Της **υπεύθυνης και διαφανούς λειτουργίας** καθώς όλοι οι εργαζόμενοι τηρούν τις κανονιστικές ρυθμίσεις που προβλέπονται από το νόμο και τους κανονισμούς ασφαλείας καθώς και τις δεσμεύσεις ποιοτικής παραγωγής έργων. Προωθούμε την ανάπτυξη της καινοτομίας, βρισκόμαστε σε διαρκή διάλογο με τους χρήστες των υπηρεσιών μας και είμαστε αλληλέγγυοι με τους φορείς διαχείρισης των έργων και υπηρεσιών περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία φιλοδοξεί να συμβάλλει στον οικολογικό μετασχηματισμό και στην ενίσχυση της ανθεκτικότητας των συστημάτων υποδομής της χώρας μας.

Η Εταιρεία βελτιώνει διαρκώς τις εσωτερικές διαδικασίες της, επενδύει σε νέα εργαλεία διοίκησης και διαχείρισης και εξασφαλίζει νέες πιστοποιήσεις. Σήμερα η Εταιρεία διαθέτει ένα ευρύ φάσμα διεθνών προτύπων:

- ISO 9001:2015 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας
- ISO 14001:2015 Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης
- ISO 19650-1:2018 & 19650-2:2018 & 19650-3:2020 & 19650-5:2020 Σύστημα Διαχείρισης Πληροφοριακών Μοντέλων Δομημάτων (BIM)
- ISO 22301:2019 Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας
- ISO 26000:2010 Σύστημα για την κοινωνική ευθύνη των οργανισμών
- ISO 27001:2022 Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών
- ISO 27701:2019 Σύστημα Διαχείρισης Πληροφοριών Απορρήτου
- ISO 37001:2016 Σύστημα Διαχείρισης για την Καταπολέμηση της Δωροδοκίας και της Διαφθοράς
- ISO 39001:2012 Σύστημα Διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας
- ISO 45001:2018 Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία
- ISO 50001:2018 Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας.

Η Διοίκηση και όλοι οι εργαζόμενοι δεσμεύονται για την προώθηση των αρχών, της πολιτικής και των διαδικασιών της Εταιρείας όπως αυτά αποτυπώνονται στα πρότυπα λειτουργίας.

5. Στόχοι και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών. Μέρος του κινδύνου αυτού αντισταθμίζεται με την ενσωμάτωση της μεταβολής του κόστους στην τελική τιμή των προϊόντων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική αγορά και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο από τις μεταβολές των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Το σύνολο των συναλλαγών της διενεργείται σε Ευρώ και οι συναλλαγές της σε ξένο νόμισμα είναι ασήμαντες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα, τις καταθέσεις στις Τράπεζες, καθώς επίσης και τις πιστωτικές εκθέσεις των πελατών συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και συναλλαγών. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο το δυνατόν περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύετε η φήμη της.

Γενικά η Εταιρεία εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα και τραπεζικά όρια για χρηματοδοτήσεις προς κάλυψη των λειτουργικών της αναγκών. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν, όπως οι φυσικές καταστροφές. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής της ικανότητας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας επηρεάζονται από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων επηρεάζει ουσιαστικά τον δανεισμό με κυμαινόμενο επιτόκιο. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί τις τάσεις των επιτοκίων και να αποφασίζει για τον συνδυασμό σταθερών – κυμαινόμενων επιτοκίων σύμφωνα με τις συνθήκες της αγοράς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες.

6. Επιχειρηματικό Μοντέλο και Αρχές

Ο τομέας δραστηριότητας μας αναπτύσσεται σε ένα περιβάλλον αλλαγών που πηγάζουν από την παγκόσμια προσπάθεια αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής και από τις νέες διαδικασίες διαχείρισης που επιβάλλει η μετάβαση στην κυκλική οικονομία.

Η THALIS προσαρμόζεται στη νέα πραγματικότητα ήδη από το 2015 και αξιοποιεί τα βασικά της πλεονεκτήματα : καινοτόμες λύσεις, πρόσβαση σε τεχνολογίες αιχμής, υψηλό επίπεδο τεχνογνωσίας στην κατασκευή και λειτουργία των έργων και συνεκτική διοικητική ομάδα.

Το επιχειρηματικό μας μοντέλο χαρακτηρίζεται από:

- Την επιλεκτικότητα στην ανάπτυξη, με την εστίαση στην εξειδίκευση σε ομοειδή έργα και υπηρεσίες, την αποτελεσματική τιμολόγηση και αποφυγή υπερβολικών εκπτώσεων και την υιοθέτηση στρατηγικής οργανικής ανάπτυξης χωρίς προσφυγή σε υψηλό δανεισμό.
- Τη λιτή και ευέλικτη οργανωτική δομή με παράλληλη αξιοποίηση εφαρμογών ΤΠΕ για την παρακολούθηση της εκτέλεσης των έργων της οικονομικής διαχείρισης και των προμηθειών με προοπτική την περαιτέρω ψηφιοποίηση των εσωτερικών διαδικασιών.
- Την ταχεία προσαρμογή στις εξελίξεις με τον εντοπισμό νέων ευκαιριών ανάπτυξης και επενδύσεων που ανταποκρίνονται στις αλλαγές στο τομέα δραστηριοτήτων μας και στις διαφοροποιήσεις στις αντιλήψεις και στη συμπεριφορά των πολιτών.

- Το επιχειρηματικό μας μοντέλο αποδίδει καρπούς διασφαλίζοντας διευρυμένη αποδοχή στον κλάδο μας και υψηλές οικονομικές επιδόσεις για την Εταιρία.

Η Thalís από την ίδρυση της έχει υιοθετήσει τις αρχές:

- Της βιώσιμης αρμονικής ανάπτυξης και για το λόγο αυτό προωθεί λύσεις για τη μετάβαση στην κυκλική οικονομία,
- Της αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής και την ενίσχυση της ανθεκτικότητας των υποδομών περιβάλλοντος.
- Της σύγχρονης και αποτελεσματικής διοίκησης που αξιοποιεί τις εμπειρίες μιας συνεκτικής ομάδας στελεχών, χρησιμοποιεί αξιόπιστα λογισμικά παρακολούθησης της εκτέλεσης των συμβάσεων και ελέγχει την ποιότητα των εργασιών σε όλο τον κύκλο παραγωγής των έργων και υπηρεσιών.
- Της υπεύθυνης και διαφανούς λειτουργίας καθώς όλοι οι εργαζόμενοι τηρούν τις κανονιστικές ρυθμίσεις που προβλέπονται από το νόμο και τους κανονισμούς ασφαλείας καθώς και τις δεσμεύσεις ποιοτικής παραγωγής έργων.
- Της συστηματικής ανάπτυξης της καινοτομίας μέσα από διαρκή διάλογο με τους χρήστες των υπηρεσιών μας πλαίσιο της συνεργασίας μας με τους φορείς διαχείρισης των έργων και υπηρεσιών περιβάλλοντος.

Φιλοδοξία μας είναι να συμβάλλουμε στον οικολογικό μετασχηματισμό και στην ενίσχυση της ανθεκτικότητας των συστημάτων υποδομής της χώρας μας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Στα πλαίσια του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, η Εταιρεία προσδιορίζει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των δραστηριοτήτων, προϊόντων και προσφερόμενων υπηρεσιών που είναι σε θέση να ελέγχει και εκείνες που μπορεί να επηρεάζει, βάσει της προσέγγισης του κύκλου ζωής.

Η Εταιρεία δεσμεύεται στη σταθεροποίηση και τη μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος, με την εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης πιστοποιημένο κατά το διεθνές πρότυπο ISO 14001/2015.

Για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τις δραστηριότητές της, η Εταιρεία εφαρμόζει μεταξύ άλλων τα εξής:

Προγράμματα ανακύκλωσης άχρηστων συσκευών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, μετάλλων, μπαταριών μολύβδου οξέως, ξύλου, έντυπου χαρτιού, υλικών συσκευασίας, φορητών καταναλωτικών μπαταριών, λαμπτήρων φθορισμού, ορυκτελαίων κλπ.

Συλλογή και αποκομιδή των πάσης φύσεως αποβλήτων από κατάλληλα αδειοδοτημένους φορείς και παράδοση τους σε νόμιμες εταιρείες διαχείρισης αποβλήτων που αναλαμβάνουν την διαλογή, ανακύκλωση, επεξεργασία, αξιοποίηση, αδρανοποίηση, τελική διάθεση κλπ. των αποβλήτων, σύμφωνα με τις προβλέψεις της σχετικής νομοθεσίας.

Πολιτική ποιότητας, περιβάλλοντος, υγείας και ασφάλειας στην εργασία

Η Εταιρεία είναι προσανατολισμένη στην διεύρυνση των εργασιών της τόσο στην Ελλάδα όσο και στον ευρωπαϊκό και διεθνή χώρο με κύρια αιχμή την στροφή στην κυκλική οικονομία και την ανάπτυξη της μέσα σε αυτήν. Στο πλαίσιο αυτό επιδιώκει την ανάπτυξη ανταγωνιστικών υπηρεσιών και την δημιουργία δικών της λύσεων στους τομείς διαχείρισης του κύκλου του νερού, των στερεών αποβλήτων, της αποκατάστασης εδαφών και της παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ. Η Εταιρεία αποφάσισε να εγκαταστήσει και να λειτουργήσει Σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις των προτύπων ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018. Το Σύστημα αυτό λειτουργεί με γνώμονα την παροχή υπηρεσιών που ικανοποιούν τις απαιτήσεις των πελατών της ενώ παράλληλα προωθούν τον σεβασμό στον άνθρωπο και στο περιβάλλον.

Η προσέγγιση της ποιότητας, του περιβάλλοντος και της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία αποτελούν συνεχείς και αυστηρά καθορισμένες διαδικασίες που εξασφαλίζουν τις εγγυήσεις για την συνεπή παρουσία της Εταιρείας στον χώρο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Βασικοί άξονες περιβαλλοντικής πολιτικής

- Ενσωμάτωση αρχών της Κυκλικής Οικονομίας και της Βιώσιμης Ανάπτυξης στις αποφάσεις και τις διαδικασίες.
- Υπεύθυνη χρήση ενέργειας, νερού και άλλων φυσικών πόρων.
- Προστασίας της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων.
- Πρόληψη κάθε προσδιορισμένου κίνδυνου ρύπανσης.
- Διαρκής ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού για την προώθηση μιας περιβαλλοντικά υπεύθυνης κουλτούρας.
- Ενημέρωση συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών) για την ενίσχυση της περιβαλλοντικής τους συνείδησης.

Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία σέβεται την Οικουμενική Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, τη Διακήρυξη για τις βασικές αρχές και δικαιώματα στην εργασία από τη Διεθνή Οργάνωση Εργασίας καθώς και τη σχετική εθνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και την αποτροπή κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία εξασφαλίζει την ύπαρξη ενός άριστου και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος στο οποίο εφαρμόζονται οι πολιτικές μη-διακρίσεων και ίσες ευκαιρίες ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, εθνικότητας και θρησκείας. Τα εργασιακά δικαιώματα των εργαζομένων είναι σεβαστά.

Πολιτική κοινωνικής ευθύνης

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχοντας πάντα ως γνώμονα τον σεβασμό στο Ανθρώπινο Δυναμικό της και την εξασφάλιση άριστων συνθηκών εργασίας και συνεργασίας, τηρεί τις απαιτήσεις του SA 8000:2014.

Στόχος της Εταιρείας είναι η παρακολούθηση και τήρηση των νομοθετικών και άλλων απαιτήσεων που προκύπτουν από την Ισχύουσα Ελληνική και Κοινοτική Εργατική Νομοθεσία, τις αρχές και τους κανόνες των διεθνών κανονισμών ανθρωπίνων δικαιωμάτων όπως αποτυπώνονται στις συμβάσεις του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας, τη Συνθήκη των Ηνωμένων Εθνών σχετικά με τα δικαιώματα του παιδιού και την καθολική Διακήρυξη των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων. Στα πλαίσια της συνεχούς βελτίωσης των επιδόσεων της Εταιρείας όσον αφορά τις απαιτήσεις του Προτύπου SA8000 και τη σχέση με τους Εργαζόμενους της, η Διοίκηση θέτει στόχους για την εταιρική κοινωνική ευθύνη, οι οποίοι ανασκοπούνται ετησίως ως προς το βαθμό υλοποίησής τους, εγκρίνονται νέοι ή τροποποιούνται παλαιότεροι ανάλογα με την απόδοση της Εταιρείας και τις νέες συνθήκες στο χώρο δράσης της.

7. Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Η Εταιρεία, δε χρησιμοποιεί ως τώρα χρηματοοικονομικούς (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ). Αποκλειστικά για σκοπούς πληροφόρησης των χρηστών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παραθέτουμε στη [σημείωση 2](#) της παρούσας έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ευρέως διαδεδομένους δείκτες απόδοσης, αποδοτικότητας και οικονομικής διάρθρωσης της Εταιρείας.

8. Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα τέλους χρήσης της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	5.708.817,81	6.768.720,77
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών και λοιπά έξοδα	12.023.480,32	1.764.726,13
	2024	2023
	31 Δεκεμβρίου	31 Δεκεμβρίου
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 7 & 9)	12.625,61	767.484,20
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από συμμετοχές σε κοινοπραξίες (Σημ. 7 & 9)	4.289.028,39	1.191.527,25
Εμπορικές και Λοιπές Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 16 & 19)	111.140,70	846,51
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες (Σημ. 19)	79.501,58	208.945,13

Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται ανωτέρω έχουν πραγματοποιηθεί με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

9. Ακίνητα

Η Εταιρεία κατέχει ένα οικοπέδο και κτίριο το οποίο βρίσκεται επί της οδού Νικολάου Πλαστήρα και σε πάροδο της οδού Πανασανού, στο Ηράκλειο Κρήτης. Επιπλέον, εντός της χρήσης 2021 προχώρησε στην αγορά ενός οικοπέδου επί της οδού Λ. Πεντέλης Αθήνα και ενός οικοπέδου με κτίσμα στην περιοχή Γάζι στο Ηράκλειο Κρήτης.

Επί του ακινήτου στην οδό Πλαστήρα υφίσταται προσημείωση υποθήκης από την Τράπεζα Alpha έναντι του ποσού των € 1.600.000,00, προς κάλυψη δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Τέλος, η εταιρεία εντός της χρήσης 2024 προχώρησε στην αγορά των ακόλουθων ακινήτων αντί συνολικού τιμήματος € 4.950.000,00 :

➤ Α

1) Ένα αγροτεμάχιο, χέρσο και μη αρδευόμενο, εκτάσεως 7.812,95 τ.μ., με τα εντός αυτού παρακάτω αναφερόμενα κτίρια, που βρίσκεται στην ειδική θέση «ΣΟΥΣΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων.

2) Ισόγειο ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ με διώροφο τμήμα γραφείων εντός του όγκου του και υπόγεια δεξαμενή, με επιφάνειες : του υπογείου 224,87 τ.μ., του ισόγειου βιομηχανικού χώρου 883,74 τ.μ., του ισόγειου τμήματος του διώροφου κτιρίου γραφείων 154,38 τ.μ., του πρώτου (α) ορόφου του διώροφου κτιρίου γραφείων 170,63 τ.μ. και της απόληξης του κλιμακοστασίου 9,87 τ.μ.

3) Ισόγεια βιομηχανική αποθήκη στον ακάλυπτο χώρο του αγροτεμαχίου, επιφανείας 309,96 τ.μ

Συνολικό Τίμημα : € 1.010.000,00

➤ Β

1) Ένα αγροτεμάχιο, χέρσο και μη αρδευόμενο, εκτάσεως 5.920,76 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΣΟΥΣΑΚΙ ή ΓΛΥΚΕΙΑ ΖΩΗ» της Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων.

2) Ένα αγροτεμάχιο, χέρσο και μη αρδευόμενο, εκτάσεως 11.567,92 τ.μ., με τα εντός αυτού παρακάτω αναφερόμενα κτίσματα, το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΣΟΥΣΑΚΙ ή ΣΟΥΣΑΚΙ-ΠΟΤΙΣΣΙΩΝΕΣ - ΓΛΥΚΕΙΑ ΖΩΗ» της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ, εμβαδού 2.720 τ.μ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ, εμβαδού 1.878,72 τ.μ

Ισόγειος βοηθητικός χώρος αποθήκη, εμβαδού 7,13 τ.μ

3) Ένα αγροτεμάχιο, χέρσο και μη αρδευόμενο, εκτάσεως 3.230 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΣΟΥΣΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων, της Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων.

Συνολικό Τίμημα: € 2.930.000,00

➤ Γ

1) Ένα αγροτεμάχιο, χέρσο και μη αρδευόμενο, εκτάσεως 7.920,38 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΣΟΥΣΑΚΙ» της κτηματικής περιφέρειας της Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων.

Συνολικό Τίμημα: € 1.010.000,00

10. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία είναι κάτοχος 12.510 συνεταιριστικών μερίδων της Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας και 1.540 συνεταιριστικών μερίδων της Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων.

11. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της εταιρείας για το έτος 2025

Ο τομέας του περιβάλλοντος εισέρχεται σε μια νέα περίοδο καθώς η αντιμετώπιση των προκλήσεων της κλιματικής αλλαγής και η συμμόρφωση της χώρας με τις υποχρεώσεις της έναντι της ΕΕ για ταχεία μετάβαση στην κυκλική οικονομία εντείνονται. Οι χρηματοδοτικές δυνατότητες παραμένουν ισχυρές με την ενεργοποίηση του ΕΣΠΑ 2021-2027 και την προκήρυξη νέων προγραμμάτων διαχείρισης αστικών λυμάτων, αρδευτικών έργων και ψηφιοποίησης δικτύων ύδρευσης.

Η εκπόνηση των Ολιστικών Προγραμμάτων Συλλογής και η δρομολογημένη αναθεώρηση των Περιφερειακών Σχεδιασμών Στερεών Αποβλήτων αποτελεί ευκαιρία για την υιοθέτηση καλών πρακτικών αποτελεσματικής διαχείρισης του κύκλου των στερεών αποβλήτων που έχουν ήδη εφαρμοστεί και αποδώσει σε άλλες Ευρωπαϊκές χώρες. Μια τέτοια εξέλιξη θα δημιουργούσε ευνοϊκό περιβάλλον για την ανάληψη και βιώσιμων ιδιωτικών επενδύσεων για την ανάκτηση και αξιοποίηση υλικών και ενέργειας. Περαιτέρω, αναμένεται η δημοπράτηση νέων μονάδων διαχείρισης αποβλήτων που θα γίνουν όλα με ΣΔΙΤ. Αφορούν στις περιοχές: Κω – Κάλυμνο, Σύρο – Μύκονο και γύρω νησιά, Λέσβο – Σάμο και γύρω νησιά, και Λαμία – Χαλκίδα – Άμφισσα.

Επίσης, οι πρωτοβουλίες της ΕΕ για την επιτάχυνση της μετάβασης στην κυκλική οικονομία και για την διαχείριση των αστικών λυμάτων ενισχύουν τις πιέσεις προσαρμογής και δημιουργούν νέες ευκαιρίες επενδύσεων. Σε αυτό το πλαίσιο διερευνούμε τις προοπτικές ανάληψης επιχειρηματικών πρωτοβουλιών για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων στο χώρο της ανακύκλωσης και για την αντιμετώπιση των προκλήσεων της κλιματικής αλλαγής.

Η Εταιρεία συμμετέχει σε διαδικασίες επιλογής αναδόχου σε ΣΔΙΤ που βρίσκονται ήδη σε διαγωνιστική διαδικασία για την κατασκευή και λειτουργία Μονάδων Επεξεργασίας Αποβλήτων σε Αττική, Σαντορίνη και Ρόδο.

Σημαντικά έργα και υπηρεσίες που έχει αναλάβει η Εταιρεία

1. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΕΛ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΚΡΟΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ

Το έργο συνολικού προϋπολογισμού €18,275 εκατ. ολοκληρώνει την τριτοβάθμια επεξεργασία των αστικών λυμάτων στο Ηράκλειο. Με την νέα μονάδα τριτοβάθμιας επεξεργασίας επιτυγχάνεται πλήρης επαναχρησιμοποίηση όλης της εκροής ώστε τα 30.000m³/day που μέχρι σήμερα διατίθενται στην θαλάσσια περιοχή βόρεια του Ηρακλείου να μπορούν να διατεθούν για άρδευση ελαιοκαλλιέργειών και αμπελώνων και του περιαστικού πρασίνου του Δήμου. Μαζί με την υφιστάμενη τριτοβάθμια επεξεργασία των 6.000m³/day το σύνολο της εισερχόμενης παροχής θα επαναχρησιμοποιείται εφαρμόζοντας στο 100% το μοντέλο της κυκλικής οικονομίας που έχει ως αποτέλεσμα την διατήρηση των φυσικών πόρων.

Το έργο περιλαμβάνει:

- Την κατασκευή νέας μονάδας τριτοβάθμιας επεξεργασίας των δευτεροβάθμια επεξεργασμένων λυμάτων της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Αστικών Λυμάτων του Δήμου Ηρακλείου με την χρήση εμβαπτιζόμενων κεραμικών μεμβρανών υπερδιήθησης δυναμικότητας 30.000m³/day.
- Την κατασκευή των εξωτερικών δικτύων (περίπου 33km) και δεξαμενών (5 δεξαμενές) άρδευσης, με σκοπό την επαναχρησιμοποίηση της εκροής για απεριόριστη άρδευση σε καλλιέργειες σε αγροτικές περιοχές του Δήμου (Αγ Βλάσσης, Αγ. Σύλλας, Βασιλιές, Σίλαμος, Μαραθίτης, Προφήτης Ηλίας, Τέμενος, Φοινικιά, Μαλάδες και στο περιαστικό πράσινο της πόλης (Ενετικά τείχη, παραλιακός δρόμος, περιοχή Παγκρητίου Σταδίου κλπ).
- Την αντικατάσταση 10.000m² υφιστάμενων μεμβρανών υπερδιήθησης (εμβαπτιζόμενες) ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη τριτοβάθμια επεξεργασία του συνόλου της παροχής που δέχεται η εγκατάσταση επεξεργασίας των αποβλήτων.
- Την καινοτόμα εφαρμογή της τεχνολογίας της υπερδιήθησης με παράλληλη δοσομέτρηση ενεργού άνθρακα σε σκόνη (Powder Activated Carbon – PAC) -που είναι ουσιαστικά Τεταρτοβάθμια Επεξεργασία -για την απομάκρυνση διαλυμένων οργανικών ουσιών (μικρορυπαντών) σύμφωνα με τις νέες επιταγές της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την διαχείριση των αστικών λυμάτων.

2. ΕΡΓΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ, ΥΔΡΕΥΣΗΣ (ΔΙΚΤΥΑ ΚΑΙ ΕΕΛ) ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΕΕΛ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΑΙΣΤΟΥ.

Η THALIS, δημιουργεί ένα ανθεκτικότερο περιβάλλον και ένα ποιοτικότερο μέλλον για τους κατοίκους της υπαίθρου της Κρήτης, μετασχηματίζοντας το μοντέλο διαχείρισης του νερού στο Δήμο Φαιστού και ενισχύοντας τη βιωσιμότητα του.

Ειδικότερα, το έργο συνολικού προϋπολογισμού €12,249 εκατ. ευρώ περιλαμβάνει:

- Την κατασκευή της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων των οικισμών Βώρων και Φανερωμένης. Η βιολογική επεξεργασία και το σύστημα απολύμανσης θα πραγματοποιείται με προκατασκευασμένες μονάδες UF και UV. Τα τριτοβάθμια επεξεργασμένα λύματα δύναται να διατεθούν για άρδευση.
- Την αντικατάσταση του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης του οικισμού Βώρων.
- Την επέκταση του δικτύου αποχέτευσης του οικισμού Κουσέ.
- Την κατασκευή εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης και αντλιοστασίων των οικισμών Πιτσιδίων και Ματάλων.
- Τον εκσυγχρονισμό του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ) Τυμπακίου και Ματάλων στον οποίο περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων:
- Η Εγκατάσταση Συγκροτήματος Τριτοβάθμιας Βαθμίδας Επεξεργασίας με compact συγκρότημα μονάδας υπερδιήθησης (UF).
- Η Εγκατάσταση Μονάδας Απολύμανσης με υπεριώδη ακτινοβολία (UV).
- Τη λειτουργία των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων Τυμπακίου, Ματάλων - Πιτσιδίων, Μοιρών, Βώρων και Φανερωμένης για χρονικό διάστημα 3 ετών με δικαίωμα προαίρεσης για επιπλέον 3 έτη.

3. ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Το έργο συνολικού προϋπολογισμού €83,652 εκατ. κατασκευάζεται από την κοινοπραξία Κ/Ξ ΜΕΑ ΒΟΛΟΥ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.-THALIS ES SA. Η σύμβαση περιλαμβάνει:

- Την κατασκευή Μονάδας Επεξεργασίας Στερεών Αποβλήτων, (Μ.Ε.Α) συνολικής δυναμικότητας 50.592 τόνων υπολειμματικών σύμμεικτων απορριμμάτων ανά έτος.
- Την κατασκευή Μονάδας Επεξεργασίας Προδιαλεγμένου Οργανικού Κλάσματος δυναμικότητας 15.200 τόνων ετησίως. Το οργανικό κλάσμα, το προερχόμενο από μη προδιαλεγμένα οργανικά, θα χρησιμοποιείται, για την παραγωγή δευτερογενούς καυσίμου (solid recovered fuel, SRF), και θα υφίσταται επεξεργασία ξήρανσης για την ελάττωση της υγρασίας του.

4. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΟΤΑΜΩΝ ΑΜΑΡΙΟΥ: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ»

Το έργο συνολικού προϋπολογισμού €22,255 εκατ. κατασκευάζεται από την κοινοπραξία "ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ THALIS ES SA – ΤΕΡΝΑ Α.Ε. – ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.". Το έργο αφορά στη μελέτη, κατασκευή, δμνην δοκιμαστική λειτουργία και την κανονική λειτουργία για ένα έτος της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού από τον ταμιευτήρα φράγματος των ποταμών Αμαρίου.

Ειδικότερα το έργο μεταξύ άλλων περιλαμβάνει:

- Το έργο εισόδου.
- Την εγκατάσταση υδροστροβίλου παραγωγής ενέργειας ονομαστικής ισχύος 148kW.
- Την δεξαμενή αποθήκευσης του ανεπεξέργαστου νερού από την οποία δύναται να τροφοδοτηθεί το δίκτυο άρδευσης.
- Δεξαμενή προαερισμού.
- Μονάδα προοζόνωσης.
- Μονάδα παραγωγής όζοντος.
- Κτίριο εξυπηρέτησης της μονάδας προοζόνωσης και δεξαμενή νερού ύδρευσης-πυρόσβεσης.
- Φρεάτιο μερισμού.
- Δεξαμενές ταχείας μίξης.
- Τρεις Δεξαμενές Κροκίδωσης – Καθίζησης.
- Μονάδας διύλισης πέντε (5) κλινών.
- Δεξαμενή αποθήκευσης νερού έκπλυσης.
- Δεξαμενή Καθαρού Νερού.
- Μονάδα επεξεργασίας ακαθάρτων νερών έκπλυσης, κλπ.

Επίσης, η Thalís συμμετέχει σε κοινοπρακτικό σχήμα που έχει ανακηρυχθεί προσωρινός ανάδοχος στο έργο ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ συνολικού προϋπολογισμού €100,295 εκατ.

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και την οικονομική ύφεση και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 28 Ιουλίου 2025

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΝΤΑΞΗΣ**



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τον Μέτοχο της
ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2024, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής εξέδωσε την 27 Μαρτίου 2024 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επί αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς



εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β' του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.
- (β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την ΘΑΛΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2025
KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 186

Σοφία Ανυφαντάκη, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 35841